Продам две комнаты ул.Некрасова, 52

Хабаровск, Россия

Состояние и особенности квартиры
Вашему вниманию предлагается отличное средство сохранения и приумножения денежных средств!
Предлагаем в продажу две уютные комнаты в 6-ти комнатной квартире.
Ориентир: р-н ДВГУПС.
Этаж 5/5, две комната смежные, площадью 12+9 кв.м. , железная дверь, окна-деревянные, обои, линолеум, чугунные батареи.
В комнате раковина, кухонный стол, холодильник- выделены в отдельную зону.
Вместительная кладовка при входе в комнату (на право). Выход с комнаты на балкон площадью 2 кв.м..Комната в секции на 6 комнаты, общий душ (кафель, плитка), туалет и кухня.
Хорошие соседи (что немаловажно в данном типе жилья).
Летом коммунальные платежи 1400р, зимой 2200р.
Комната может успешно сдаваться за 15000р в месяц (минимум!)!!!
1 собственник (на сделке будет лично!).
Документы готовы к сделке!
Квартира освобождена, то есть при условии покупки, передача ключей сразу.
Отличное месторасположение: рядом ДВГУПС, ж/д вокзал, автовокзал, кинотеатр "Дружба", 15 минут ходьбы до центра.
Обращайтесь в любое время. сделка нотариальная. Наличный расчет.
Мебель и бытовая техника
Холодильник, Плита, Обеденный стол, Кресло
Инфраструктура и коммуникации
В шаговой доступности вся развитая инфраструктура: ДВГУПС, гимназия №4, дет.сад №126 (возле дома), жд вокзал , остановка общественного транспорта "Университет путей сообщения"
Дополнительные услуги
- услуги по юридическому сопровождению сделки;
- бесплатный переезд в новую квартиру при обмене.

Цена: **1 530 000 руб.** | Тип объявления: Продам, продажа, продаю | Торг: уместен

Снитков Владислав **Алексеевич** **ул. Серышева, 31 оф. 24**