

Продам две комнаты ул.Некрасова, 52



Хабаровск, Россия

Состояние и особенности квартиры

Вашему вниманию предлагается отличное средство сохранения и приумножения денежных средств!

Предлагаем в продажу две уютные комнаты в 6-ти комнатной квартире.

Ориентир: р-н ДВГУПС.

Этаж 5/5, две комнаты смежные, площадью 12+9 кв.м. , железная дверь, окна-деревянные, обои, линолеум, чугунные батареи.

В комнате раковина, кухонный стол, холодильник- выделены в отдельную зону.

Вместительная кладовка при входе в комнату (на право). Выход с комнаты на балкон площадью 2 кв.м..Комната в секции на 6 комнаты, общий душ (кафель, плитка), туалет и кухня.

Хорошие соседи (что немаловажно в данном типе жилья).

Летом коммунальные платежи 1400р, зимой 2200р.

Комната может успешно сдаваться за 15000р в месяц (минимум)!!!

1 собственник (на сделке будет лично!).

Документы готовы к сделке!

Квартира освобождена, то есть при условии покупки, передача ключей сразу.

Отличное месторасположение: рядом ДВГУПС, ж/д вокзал, автовокзал, кинотеатр "Дружба", 15 минут ходьбы до центра.

Обращайтесь в любое время. сделка нотариальная. Наличный расчет.

Мебель и бытовая техника

Холодильник, Плита, Обеденный стол, Кресло

Инфраструктура и коммуникации

В шаговой доступности вся развитая инфраструктура: ДВГУПС, гимназия №4, дет.сад №126 (возле дома), жд вокзал , остановка общественного транспорта "Университет путей сообщения"

Дополнительные услуги

- услуги по юридическому сопровождению сделки;

- бесплатный переезд в новую квартиру при обмене.

Цена: **1 530 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Снитков Владислав

Алексеевич

ул. Серышева, 31 оф. 24