

## Продам 2-комн. квартиру в самом центре г.Хабаровска



Хабаровск, Россия

Продам 2-комнатную квартиру в самом центре города Хабаровска по ул. Дзержинского, 39 (пересечение с Уссурийским бульваром).

Дом кирпичный, 2002 года постройки, индивидуальная планировка, общая площадь 77, 2 кв.м., гостиная 24 кв.м., спальня 17, 7 кв.м., кухня 12, 4 кв.м., санузел 9, 8 кв.м. совмещен, лоджия 1, 6 кв.м. застеклена и отделана под ключ кафелем и панелями МДФ, прихожая 11, 7 кв.м. Евроремонт, потолки в гостиной 2-х уровневые ГВЛ, в спальне и на кухне - натяжные, пол в гостиной и спальне - ламинат, на кухне и в коридор - линолеум, качественные металлопластиковые окна, светлые просторные комнаты, окна на две стороны (на Уссурийский бульвар и во двор), сплит-система, большая ванная комната – кафель, хорошая сантехника, стиральная машина, бойлер на 80 литров, большая прихожая – вместительный зеркальный шкаф-купе, просторная кухня, кухонный гарнитур, телефон, интернет wi-fi, домофон, счетчики на воду и электричество, оставляем всю мебель и бытовую технику, хорошие соседи, чистый подъезд, охраняемая недорогая парковка во дворе, ТСЖ, прекрасная детская площадка во дворе, двор огорожен, в шаговой доступности Сбербанк, аптека, продовольственные магазины и магазины одежды, обуви, хоз. товаров, рестораны, кафе, авиакассы, остановки общественного транспорта, кинотеатры "Совкино" и "Гигант", 15 минут пешком до набережной Амура, городских прудов, площади Ленина. Более 3-х лет в собственности. Можно в ипотеку.

---

Цена: **12 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Иванова Татьяна**

**8-909-808-08-16**

**ул.Дзержинского, 39**